

Informace pro investory – stav a vývoj dluhopisového programu

Stabilní pokrok projektu Byty Volyňka

Vážení investoři, vážení zájemci o investici,

rádi bychom Vás informovali o aktuálním vývoji našeho projektu Byty Volyňka ve Vimperku, který se i díky Vaší podpoře posunul do zásadní fáze dokončení. Transparentnost, stabilita a zodpovědný přístup k financování jsou pro nás klíčové hodnoty, proto se s Vámi chceme podělit o dosažené výsledky i další kroky v rámci našeho dluhopisového programu.

Co jsme úspěšně dokončili:

- Dostavba prvních šesti bytových jednotek – plně dokončeny, zkolaudovány a připraveny k předání novým majitelům.
- Rozdělení jednotek a zápis do katastru nemovitostí – všechny jednotky (včetně bytů, garáží i komerčních prostor) jsou již zaneseny v KN jako samostatné jednotky.
- Založení Společenství vlastníků jednotek (SVJ) – SVJ Jirchářská 60 bylo založeno a zapsáno v rejstříku u Městského soudu v Českých Budějovicích.
- Administrativní stabilizace projektu – kompletní právní struktura domu a majetkového uspořádání je právoplatně dokončena.
- Zahájení prodeje jednotek – prodej již probíhá, včetně marketingové prezentace na stránkách i realitních portálech.

Dluhopisy – vývoj a budoucí plán

1. emise dluhopisů – byla úspěšně upsána a financovala dokončení základních fází výstavby.

Z technicko-právních důvodů (rozdělení pozemků) došlo ke zdržení termínu výplaty jistiny dluhopisů původně splatných 25. 9. 2025. Všem investorům bylo nabídnuto:

- zachování úročení dle původních podmínek až do výplaty, nebo
- plynulé pokračování v rámci 2. emise dluhopisů.

2. emise dluhopisů – umožňuje novým i stávajícím investorům podílet se na závěrečné fázi projektu za stejných výhodných podmínek.

Máte zájem investovat?

Náš projekt vstupuje do finální fáze, ve které nabízíme stabilní zhodnocení prostředků s

nadstandardní transparentností a přímou návazností na konkrétní nemovitosti. V případě zájmu o vstup do 2. emise dluhopisů nás neváhejte kontaktovat.

Kontakt:

e-mail: inforecepc@seznam.cz

telefon: 602117044

Děkujeme za důvěru a podporu, která nám umožňuje realizovat kvalitní a smysluplné bydlení ve Vimperku.

Datum zveřejnění 10.6.2025